

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2025 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 9 pro Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539295 Chrástany

Kat.území: 654019 Chrástany u Prahy

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

101/13

107

ostatní plocha

ostatní
komunikace

191

430

zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Chrástany, č.p. 4, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 191

192

226

zahrada

zemědělský půdní
fond

193

258

zahrada

zemědělský půdní
fond

209/2

156

zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 944

209/6

46

ostatní plocha

ostatní
komunikace

209/8

420

ostatní plocha

ostatní
komunikace

209/9

247

ostatní plocha

ostatní
komunikace

209/10

30

ostatní plocha

ostatní
komunikace

217

2359

zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 944

219/3

605

zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba, LV 944

219/4

26

zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, adminis., LV 944

219/8

387

ostatní plocha

manipulační
plocha

219/26

30

zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba, LV 944

219/27

69

zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba, LV 944

220

295

zastavěná plocha a
nádvoří

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2025 00:00:00

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539295 Chrástany

Kat.území: 654019 Chrástany u Prahy

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 944

373/1	122 ostatní plocha	jiná plocha
373/5	194 ostatní plocha	jiná plocha
373/7	122 ostatní plocha	jiná plocha
376/9	25 ostatní plocha	zeleň
396/4	274 ostatní plocha	jiná plocha
411/6	1231 zastavěná plocha a nádvoří	

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba, LV 944

411/8	72 zastavěná plocha a nádvoří
-------	----------------------------------

Na pozemku stojí stavba: Chrástany, č.p. 43, obč.vyb., LV 944

411/9	1290 ostatní plocha	manipulační plocha
411/10	3265 ostatní plocha	manipulační plocha
411/12	2723 ostatní plocha	manipulační plocha
411/14	81 ostatní plocha	manipulační plocha
411/39	18 ostatní plocha	manipulační plocha
411/42	30 ostatní plocha	manipulační plocha
416/16	29 ostatní plocha	silnice
419/1	293 ostatní plocha	silnice

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění a provozování kabelového vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu GP č. 490-24/2010

Oprávnění pro

GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 28492170

Povinnost k

Parcela: 419/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.03.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.05.2011.

V-3997/2011-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, provoz a údržba inženýrské sítě v rozsahu dle GP č. 554-80_3/2013

Oprávnění pro

Technické služby Rudná a.s., Poštovní 133/4, 25219
Rudná, RČ/IČO: 61673056

Povinnost k

Parcela: 419/1

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2025 00:00:00

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539295 Chrástany

Kat.území: 654019 Chrástany u Prahy

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. UZSVM/S/14318/2019-HMSU ze dne 23.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.09.2019 12:29:46. Zápis proveden dne 24.10.2019.

V-11945/2019-210

Pořadí k 25.09.2019 12:29

o **Věcné břemeno cesty**

a stezky v rozsahu dle GP č. 691-104/2019

Oprávnění pro

Parcela: 219/10, Parcela: 219/15

Povinnost k

Parcela: 411/10, Parcela: 411/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná UZSVM/S/24027/2019-HMSU ze dne 20.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.07.2020 08:20:00. Zápis proveden dne 05.08.2020.

V-7608/2020-210

Pořadí k 14.07.2020 08:20

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Podaná žaloba**

o **zřízení věcného břemene**

Oprávnění pro

Filipčík Petr, Tepelská 137/3, Úšovice, 35301 Mariánské Lázně, RČ/IČO: 781203/1887

Povinnost k

Parcela: 411/10, Parcela: 411/9

Listina Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva 36 C 124/2019 ze dne 22.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.04.2019 09:31:38. Zápis proveden dne 05.06.2019.

Z-3067/2019-210

Listina Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva ze dne 15.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.04.2019 09:31:38. Zápis proveden dne 05.06.2019.

Z-3067/2019-210

Listina Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva změna žalobního petitu ze dne 22.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.06.2019 10:10:55. Zápis proveden dne 01.07.2019.

Z-4538/2019-210

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 217, Parcela: 219/26, Parcela: 219/27, Parcela: 219/8, Parcela: 411/6, Parcela: 419/1

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 209/10, Parcela: 209/8, Parcela: 209/9, Parcela: 396/4, Parcela: 411/10, Parcela: 411/39, Parcela: 411/9

o **Změna číslování parcel**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2025 00:00:00

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539295 Chrástany

Kat.území: 654019 Chrástany u Prahy

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

parcela PK 67

Povinnost k

Parcela: 209/10, Parcela: 411/10, Parcela: 411/9

o **Změna číslování parcel**

parcela PK 70/1 díl 1

Povinnost k

Parcela: 209/9, Parcela: 411/39

o **Změna číslování parcel**

parcela PK 70/2

Povinnost k

Parcela: 209/8

o **Změna číslování parcel**

parcela PK 197 díl 2

Povinnost k

Parcela: 396/4

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o **Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení**

ZDR-333/2024-210

Parcela: 191

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) č.j.12000/00370/2003 ze dne 12.05.2003.**

Z-6355/2003-210

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2**

69797111

o **Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) ze dne 19.05.2005.**

Z-11865/2005-210

*Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2*

RČ/IČO: 69797111

Česká republika,

00000001-001

o **Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.)
Č.j.:UZSVM/S/5406/2008-HMSU ze dne 04.03.2007.**

Z-5245/2008-210

*Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2*

RČ/IČO: 69797111

Česká republika,

00000001-001

o **Zemské desky 405.**

Z-10503/2009-210

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2025 00:00:00

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539295 Chrástany

Kat.území: 654019 Chrástany u Prahy

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Hospodářská smlouva o odevzdání do práva trvalého užívání fin.4/1397/ev.č.43/60/68-Ku ze dne 27.01.1968. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.04.2018 10:52:52. Zápis proveden dne 20.04.2018.

Z-2516/2018-210

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Nabídka bezpl. odevzdání majetku do vlastnictví Čsl. státu (vládní nař. č.30/1954 Sb. a směr. MF č.163/1954 Sb. instr.) ze dne 28.08.1963. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.04.2018 10:52:52. Zápis proveden dne 20.04.2018.

Z-2516/2018-210

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.) UZSVM/S/8043/2022-HMSO ze dne 11.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.11.2022 08:20:00. Zápis proveden dne 16.11.2022.

Z-15769/2022-210

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

- o Usnesení soudu o dědictví 20D 816/2019-359 ze dne 28.06.2023. Právní moc ke dni 30.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2023 13:41:56. Zápis proveden dne 04.07.2023.

V-6071/2023-210

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
Česká republika,

RČ/IČO: 69797111

00000001-001

- o Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.), o nabytí vlast. práva státu k nem. podle § 65 odst. 9 KatZ. č.j. UZSVM/S/198/2024-HMS ze dne 12.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.02.2024 08:10:33. Zápis proveden dne 26.03.2024.

V-1397/2024-210

Pro: Česká republika,
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 00000001-001

69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
192	41000	226
193	41000	258

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.01.2025 11:46:56

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.