Znalec: Ing. Hlávka Stanislav
693 01 Starovice 338
IČ: 63436256

Objednavatel: **GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL**
Budějovická 7
140 00 Praha 4
IČ: 71214011

Znalecký posudek číslo: 8623/731/21

v oboru ekonomika, v odvětví ceny a odhady, ve specializaci motorová vozidla

Předmětem znaleckého posudku je ocenění motorového vozidla

VW CADDY 1,9 SDI

r. z. 3C0 6100

Datum zpracování: 12.12.2021

Číslo vyhotovení: 1 / 1

Počet stran: devět stran textu a dvě strany přílohy s fotodokumentací

1 ZADÁNÍ

a) Otázka zadavatele: Stanovení časové a obvyklé ceny oceňovaného vozidla.

b) Úkolem vypracování znaleckého posudku je stanovení časové a obvyklé ceny vozidla za účelem jeho prodeje.

c) Zadavatel nesdělil žádné skutečnosti, které by měly vliv na přesnost závěru znaleckého posudku.

2 VÝČET PODKLADŮ

a) popis postupu znalce při výběru zdrojů dat
- Kontrola identifikačních údajů vozidla a jejich porovnání s Osvědčením o registraci vozidla Část II.

b) výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis (resp. označení)
- Osvědčení o registraci vozidla. Část II.
- Vozidlo
- Cenová databáze, kupní smlouvy a cenové nabídky Autobazaru Agrotec a.s. Hustopeče
- Nabídky vozidel na webových stránkách: www.tipcars.com, www.sauto.cz, www.mobile.de
- Znalecký standard č. 1/2005
- Vlastní archiv znalce
- Fotodokumentace

3 NÁLEZ

3. 1 Spisové podklady

3. 1. 1 Základní údaje o vozidle podle Osvědčení o registraci vozidla. Část II.

Osvědčení o registraci vozidla. Část II. Série, číslo:		BG 341969
Registrační značka (SPZ) vozidla:		3C0 6100
Držitel vozidla:	GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL	
Počet předchozích držitelů:		1
Datum prvního uvedení do provozu:		14.12.2005
Osvědčení o registraci vozidla. Část I. platné do:		neplatné
Druh vozidla:	osobní automobil	
Tovární značka:	VW CADDY 1,9 SDI	
Motor:	výrobce:	VOLKSWAGEN AG, WOLFSBURG, SRN
	typ/palivo:	vznětový / NM
	výrobní číslo:	neuvedeno
	max. výkon/zdvihový objem:	55/4000 kW/ot.(min^{-1}) / 1896 cm^3

Karoserie:	výrobce	VOLKSWAGEN AG, WOLFSBURG, SRN
	druh	kombi
	výrobní číslo (VIN):	WV2ZZZ2KZ6X050396
	barva	stříbrná metalíza
Kola:	druh kol: jednoduchá disková	
	pneumatiky - přední, zadní:	195/65R15
	počet náprav – z toho poháněných	2 - 1 přední
Schválené změny oproti původnímu typu nejsou.		

3.1.2 Prohlídka vozidla a zkušební jízda

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 18.11.2021

Za účasti: Moniky Tučkové

Stav počítače ujetých kilometrů při prohlídce: 215 284

Údaje o počtu ujetých kilometrů dle sdělení držitele: 215 284

Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci souhlasí.

Zkušební jízda nebyla provedena. Motor nelze nastartovat ani pomocí startovacího zařízení.

Vozidlo řídil: -

Stav vozovky, atmosférické podmínky: suchá, pod mrakem

Stabilita vozidla – v přímé jízdě:-
– při brzdění provozní brzdou: -

3.1.3 Údaje o opravách a poškozeních vozidla,

Vozidlo bylo delší dobu odstaveno mimo provoz.
Před jeho odstavením bylo vozidlo plně pojízdné.

3.1.4 Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ vozidla.
Mimořádná výbava: 4 x plechové kolo s pneu (10%).

3.1.5 Pneumatiky na vozidle

Pneu	Typ (R/D)	Rozměr, označení	Druh (prvovýroba/ protektor	Výrobce	Označení dezénu	Stav při prohlídce
LP	R	195/65R15	provovýroba	KUMHO		10 %
PP	R	195/65R15	provovýroba	KUMHO		10 %
LZ	R	195/65R15	provovýroba	KUMHO		10 %
PZ	R	195/65R15	provovýroba	KUMHO		10 %

3.1.6 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

1) Motor
Vozidlo je nepojízdné. Motor nelze nastartovat ani pomocí startovacího zařízení.
Nelze tedy provést jízdní zkoušku a tím i objektivně posoudit technický stav skupiny.
Technický stav skupiny je horší než úměrný amortizaci o (%) -20

2) Převodovka, rozvodovka
Vozidlo je nepojízdné. Motor nelze nastartovat ani pomocí startovacího zařízení.
Nelze tedy provést jízdní zkoušku a tím i objektivně posoudit technický stav skupiny.
Technický stav skupiny je horší než úměrný amortizaci o (%) -20

3) Zadní náprava
Vozidlo je nepojízdné. Motor nelze nastartovat ani pomocí startovacího zařízení.
Nelze tedy provést jízdní zkoušku a tím i objektivně posoudit technický stav skupiny.
Disky kol zadní nápravy poškozeny korozí. LZ kolo bez tlaku vzduchu.
Technický stav skupiny je horší než úměrný amortizaci o (%) -20

4) Přední náprava + mech. řízení
Vozidlo je nepojízdné. Motor nelze nastartovat ani pomocí startovacího zařízení.
Nelze tedy provést jízdní zkoušku a tím i objektivně posoudit technický stav skupiny.
Disky kol zadní nápravy poškozeny korozí.
Technický stav skupiny je horší než úměrný amortizaci o (%) -20

5) Skříň karoserie
Karoserie na všech panelech poškozena korozí. Nadměrná koroze na obou prazích a předních blatnících.
Technický stav skupiny je horší než úměrný amortizaci o (%) -40

6) Výbava karoserie
Poškozeno a opotřebeno čalounění LP sedadla.
Nefunkční akumulátor. Vozidlo zjevně delší dobu odstaveno mimo provoz.
Technický stav skupiny je horší než úměrný amortizaci o (%) -20

4 POSUDEK

4. 1 Volba způsobu ocenění

Na základě provedené kontroly postupu lze konstatovat, že ve vztahu ke zdrojům dat měl znalec k dispozici potřebné podklady (viz kap. 2 posudku).
Rozhodující informace pro ocenění jsem zjistil z dokumentace vozidla (především z Osvědčení o registraci vozidla. Část II. a z dalších zdrojů viz kap. 3.1.1 posudku) a z údajů sdělených držitelem vozidla (viz kap. 3.1.3 posudku). Základní prohlídkou vozidla, provedenou v rozsahu doporučeném metodikou ZS č. 1/2005, byl ověřován skutečný technický stav vozidla. Zjištěný stav je popsán v kap. 3.1.6 posudku. Provedené ocenění však nezohledňuje příp. skryté závady, které nelze základní prohlídkou zjistit.
Ve vztahu k tržním informacím pro ocenění se vychází z údajů uvedených v kap. 4.1 posudku. Při ocenění znalec mohl vycházet z údajů o prodejních transakcích.

Pro stanovení tržní hodnoty je využito metodiky Znaleckého standardu č. I/2005 Oceňování motorových vozidel.

4. 2 Ocenění vozidla

4.2.1 Výpočet základní amortizace (ZA)

Doba provozu DP = 16 (roky), ZAD = 90 %.

Pramen, eventuální zdůvodnění: Údaje zjištěné z Osvědčení o registraci vozidla. Část II. Znalecký standard č. I/2005.

Počet ujetých km PKM = 215 284 km, ZAP = 90,0 %

Základní amortizace (aritmetický průměr ZAD, ZAP) ZA = 90,0 %

Pramen, eventuální zdůvodnění: Stav počítadla km, sdělení majitele vozidla.

4.2.2 Výpočet zbytkové životnosti redukovaného vozidla ($ZŽ_{RV}$)

Skupina	Výchozí životnost $VŽ_S$ (%)	Základní amortizace ZA_S (%)	Přirážka srážka PS_S ± (%)	Zbytková životnost $ZŽ_S$ (%)	Poměrný díl PD_S (%)	Poměrná zbytk. živ. $PZŽ_S$ (%)
Motor	100	90,0	-20	8	25	2
Převodovka	100	90,0	-20	8	10	0,8
Rozvodovka (hnací hřídel)	0	0,0	0	0	0	0
Zadní náprava	100	90,0	-20	8	4	0,32
Přední náprava + mech. řízení	100	90,0	-20	8	11	0,88
Rám	0	0,0	0	0	0	0
Skříň karoserie	100	90,0	-40	6	23	1,38
Výbava karoserie	100	90,0	-20	8	27	2,16
Zbytková životnost redukovaného vozidla					$ZŽ_{RV}$ =	7,5

4.2.3 Hodnota výchozí vozidla (HN_V)

Hodnota výchozí vozidla HN_V = 340 779 Kč

Pramen, zdůvodnění: Informace od majitele vozidla - Opis vozidla.

4.2.4 Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže (HN_{PP})

Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže:

HN_{PP} = 4 ks x 1500 Kč/ks = 6000 Kč

4.2.5 Výpočet hodnoty časové pneumatik vozidla (HČPV)

Pneu	Typ (R/D)	Rozměr, označení	Druh (prvovýroba/ protektor	Dezén (označení)	Hodnota výchozí HN_{PV} [Kč]	Zbytková životnost $ZŽ_{PV}$ [%]	Hodnota časová $HČ_{PV}$ [Kč]
LP	R	195/65R15	provovýroba		1500	10	150
PP	R	195/65R15	provovýroba		1500	10	150
LZ	R	195/65R15	provovýroba		1500	10	150
PZ	R	195/65R15	provovýroba		1500	10	150
Hodnota časová pneumatik vozidla celkem Kč						$HČ_{PV}$ =	600

4.2.6 Výpočet hodnoty časové mimořádné výbavy

Druh, typ	Počet [ks]	Hodnota výchozí HN_{MV} [Kč]	Doba provozu (rok provozu)	Stav při prohlídce [%]	Zbytková životnost $ZŽ_{MV}$ [%]	Hodnota časová $HČ_{MV}$ [Kč]
Plechové kolo s pneumatikou	4	2500	nezjištěno	0	20	2000
Hodnota časová mimořádné výbavy celkem Kč					$HČ_{MV}$ =	2000

4.2.7 Výpočet hodnoty časové vozidla

Hodnota výchozí vozidla	HN_V	340 779 Kč
Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže	HN_{PP}	6000 Kč
Hodnota výchozí redukovaného vozidla	HN_{RV}	334 779 Kč
Zbytková životnost redukovaného vozidla	$ZŽ_{RV}$	7,5 %
Hodnota časová redukovaného vozidla	$HČ_{RV}$	25 242 Kč
Hodnota časová cena pneumatik vozidla	$HČ_{PV}$	600 Kč
Hodnota časová mimořádné výbavy	$HČ_{MV}$	2000 Kč
Hodnota časová vozidla	$HČ_V$	27 842 Kč
Hodnota časová vozidla po zaokrouhlení		28 000 Kč

4.2.8 Výpočet hodnoty tržní vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla Kp = 1,5

Způsob, ev. zdůvodnění stanovení Kp:
Koeficient prodejnosti byl stanoven na základě dostupné inzerce uvedené na webových stránkách uvedených v kap. 2 a na základě porovnání s realizovanými prodeji srovnatelných vozidel v autobazarech, zejména fy Agrotec a.s., Hustopeče, Brněnská 74.

Hodnota tržní vozidla HTV = $HČ_V$ x K_P = 42 000 Kč

Hodnota tržní vozidla po zaokrouhlení: 42 000 Kč

5 ODŮVODNĚNÍ

Směnná hodnota oceňovaného vozidla (odhadovaná dosažitelná cena prodejní) je vyjádřena jeho tržní hodnotou.

Tržní hodnotou se v souladu s ustanovení § 2 odst. 4 zákona č. 151/1997 Sb. v platném znění (zákon o oceňování majetku) rozumí „odhadovaná částka, za kterou by měly být majetek nebo služba směněny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to v obchodním styku uskutečněném v souladu s principem tržního odstupu, po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě a nikoli v tísni. Principem tržního odstupu se pro účely tohoto zákona rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednají vzájemně nezávisle.“

Z provedeného ocenění vyplývá, že obvyklou cenu posuzovaného vozidla lze dovozovat ve výši 42 000 Kč.

6 ZÁVĚR

a) Zadaná odborná otázka:
Stanovení obvyklé ceny vozidla VW CADDY 1,9 SDI
r. zn.: 3C0 6100

b) Odpověď na zadanou odbornou otázku:

Obvyklá cena vozidla VW CADDY 1,9 SDI
r. zn.: 3C0 6100
je stanovena ve výši: 42 000 Kč (vč. DPH)

Slovy: čtyřicet dva tisíce korun českých.

Obvyklá cena je vyjádřena v úrovni cen s DPH.

Seznam příloh:

Příloha číslo 1 a 2: Fotodokumentace vozidla.

Náležitosti podle Vyhl. 503/2020 Sb.

1. K provedení znaleckého posudku nebyl přizván konzultant.

2. Znalečné a náhrada nákladů byly vyúčtovány na základě sjednané dohody o ceně.
Znalecká doložka

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec, jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajského soudu se sídlem v Brně č. j. 2456/95 ze dne 11. 12. 1995 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací motorová vozidla.
Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 8623/731/21 znaleckého deníku.
Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu č. 10 - 21

Prohlašuji, že jsem si jako znalec vědom následků podání vědomě nepravdivého a hrubě zkresleného znaleckého posudku v souladu s § 127a občanského soudního řádu.

Starovice dne 12. 12. 2021 Ing. Stanislav Hlávka

a.